

P.L.U.

PLAN LOCAL D'URBANISME

COMMUNE DE MITTELHAUSEN

plan de règlement

échelle: 1/2000

Dossier APPROUVE

A. LE ZONAGE: ZONES ET SECTEURS

- Limite de zone
- UA Désignation de zone
- UAa Désignation de secteur de zone

B. LES EMPLACEMENTS RESERVES

- A3 Numéro de repérage
- 8 Emprise
- Voies publiques
 - à créer
 - à élargir
 - à élargir (cas de faible élargissement)
- Ouvrages publics ou espaces verts publics

C. LES AUTRES INDICATIONS

- Recul par rapport à l'axe (R) des voies publiques (hors agglomération)
- Canalisation de gaz
- Zone non-aedificandi et non-sylvandi
- Élément bâti remarquable au titre de la Loi Paysage
- Espace paysager remarquable au titre de la Loi Paysage
- Zone de nuisance acoustique
- Plantations à réaliser

OA n°1 Secteur concerné par une orientation d'aménagement



| N° ER | Designation de l'opération | Bénéficiaire | Superficie |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|
| 1 | Ligne TGV Est | Réseau ferré de France | 26ha |
| 2 | Cheminement permettant l'accès au cimetière | Commune | 678m ² |
| 3 | Aménagement du carrefour entre la rue Principale et la rue des Hirondelles et son élargissement | Commune | 145m ² |
| 4 | Élargissement d'un chemin rural permettant l'accès à une zone IAU | Commune | 149m ² |
| 5 | Création d'une liaison douce | Commune | 737m ² |
| 6 | Extension de la mairie et création de places de stationnement | Commune | 824m ² |
| 7 | Aménagement de carrefour | Commune | 324m ² |