



COMPTE RENDU DE REUNION

COMMISSIONS LOCALES MITTELHAUSEN ET WINGERSHEIM - ASSAINISSEMENT LE 4 OCTOBRE 2016 A 18H30 MAISON DES ASSOCIATIONS DE WINGERSHEIM

Participants à la réunion :

Présidents : M. GOEHRY (Mittelhausen) / JL. ECKART (Wingersheim)

Secrétaire : F. KUNTZEL

Autres participants : voir liste de présence

Autres destinataires de la synthèse :

JH, PLM, TM, SBo

Ordre du jour :

1. Adoption des comptes-rendus des Commissions Locales du 7 juin 2016
2. Présentation de la synthèse territoriale 2015
3. Etat d'avancement du programme d'investissement 2016 et des dépenses
4. Validation du programme d'investissement 2017 et planification pluriannuelle des investissements sur 5 ans
5. Rapprochement des Périmètres de Mittelhausen et de Wingersheim
6. Orientations budgétaires et définition de la redevance d'Assainissement 2017
7. Admissions en non-valeur
8. Attente des élus suite aux enquêtes de satisfaction
9. Divers et communication

Documents joints :

Convocation (ordre du jour)

Programme de travaux

Tableau de bord

Fiches tarifaires 2017

Budget 2017

Documents obligatoires

1. ADOPTION DU COMPTE-RENDU

Les comptes-rendus des Commissions Locales du 7 juin 2016 sont adoptés à l'unanimité.

2. PRESENTATION DE LA SYNTHESE TERRITORIALE

Un rapport de synthèse territoriale Centre-Nord de l'année 2015 a été transmis aux élus avec les invitations. Cette synthèse est présentée en Commission Locale au travers d'un diaporama d'une quinzaine de diapositives permettant de passer en revue :

- Les temps forts du Territoire Centre-Nord pour l'année 2015, avec notamment la prise de compétence GCE et le transfert des Périmètres de la Vallée du Rohrbach, du Pays de la Zorn et de la Région de Brumath, le transfert de la compétence Assainissement de la commune d'Alteckendorf et le démarrage de la construction de la station d'épuration de Berstett
- L'évolution du périmètre d'intervention Centre-Nord, la gouvernance et le fonctionnement des instances, notamment les achats territoriaux correspondant aux travaux d'investissements des périmètres (1,9 M€HT attribués en 2015 au travers de 13 procédures de la Commission des Marchés Centre-Nord)
- Les moyens du Territoire pour l'exercice des compétences et le patrimoine à gérer
- Les indicateurs financiers (investissement, tarifs, durée d'extinction de la dette) et techniques (volumes, rendements, taux de renouvellement) et les résultats clients

- L'actualité pour 2016 avec les grands chantiers Eau et Assainissement en cours et à venir au niveau des périmètres Centre-Nord

3. ETAT D'AVANCEMENT DES PROGRAMMES DE TRAVAUX 2016

L'avancement des programmes d'investissements de 2016 sont présentés.

Pour Mittelhausen, il comprend le solde des travaux de chemisage de réseau réalisés en coordination avec Wingersheim, ainsi que la réalisation d'un branchement neuf.

Pour Wingersheim il comprend également le solde des travaux de chemisage de réseau réalisés en coordination, ainsi que la réalisation de quatre branchements neufs.

Les membres des Commissions Locales prennent acte de cet état d'avancement.

4. VALIDATION DU PROGRAMME D'INVESTISSEMENT 2017 ET PLANIFICATION PLURIANNUELLE DES INVESTISSEMENTS SUR 5 ANS

Comme lors de la préparation budgétaire 2016, une planification pluriannuelle des investissements a été établie afin de de fixer des priorités, de maîtriser les capacités d'investissement futures et le prix de l'eau.

Pour rappel, en termes d'objectif patrimoine le taux de renouvellement du réseau à atteindre serait de 0,25%/an pour les budgets assainissement.

Le tableau de programmation 2017-2021 établi pour le périmètre est présenté. Ce tableau sera évolutif et amendé avec les travaux qui s'avèreraient nécessaires pour des raisons non connues à ce jour.

Un rapprochement des Communes de Wingersheim et de Mittelhausen étant à l'ordre du jour, ce tableau reprend les investissements prévisionnels pour ces deux Communes.

La programmation 2017-2021 comprend :

- Des provisions pour réalisation de branchements, mises à niveau et remplacement de tampons de regard, pour un solde restant à charge du Périmètre après rapprochement de 4 000 €/ans
- Une provision non chiffrée pour un projet d'extension pour le lotissement les Houblonnières et la rénovation éventuelle de collecteurs et/ou branchements particuliers à Wingersheim

Ce programme pluriannuel d'investissement et le programme d'investissement 2017 qui en découle sont validés par l'ensemble des membres présents.

5. RAPPROCHEMENT DES PERIMETRES DE MITTELHAUSEN ET DE WINGERSHEIM

Suite à la création de la Commune nouvelle de Wingersheim les Quatre Bans, regroupant les Communes de Gingsheim, Hohatzenheim, Mittelhausen et Wingersheim, une réflexion a été lancée pour un regroupement de la compétence Assainissement.

Actuellement :

- La compétence Assainissement du Périmètre de Hohatzenheim est exercée par le SIVU de la Région de Brumath, qui a décidé d'effectuer un transfert complet de sa compétence Assainissement au SDEA avec effet au 1^{er} janvier 2017
- La compétence Assainissement du Périmètre de Gingsheim est exercée par le SICTEU de Hochfelden et Environs
- La compétence Assainissement du Périmètre de Mittelhausen est exercée par le SDEA pour la part Collecte et par le SIVU de la Région de Brumath pour la part Transport/Traitement
- La compétence Assainissement du Périmètre de Wingersheim est exercée par le SDEA pour la part Collecte et par le SIVU de la Région de Brumath pour la part Transport/Traitement

Les Communes de Mittelhausen et Wingersheim étant basée sur le même schéma de compétences il est proposé d'effectuer un rapprochement de ces deux Périmètres.

Mme GOEHRY précise que ce rapprochement va dans le sens de la création de la Commune Nouvelle de Wingersheim les Quatre Bans, et qu'il permettra une facilité de gestion et des économies d'échelle.



M. ECKART approuve également le regroupement de ces deux Périmètres.
En complément, M. FREUND souhaite qu'une réflexion soit lancée en 2017 pour un rapprochement de la compétence Assainissement avec le Périmètre d'Hohatzenheim.

Les membres présents sont unanimement d'accord pour effectuer un regroupement des Périmètres Mittelhausen et Wingersheim avec effet au 1^{er} janvier 2017.
Cette Commission Locale regroupée portera le nom de « Wingersheim les Quatre Bans ».

Cette décision de regroupement devra être entérinée par l'Assemblée Générale du SDEA en décembre prochain et la mise en place de la Commission Locale se fera au printemps 2017.

6. PROPOSITIONS FINANCIERES 2017

Suite à la décision de regrouper les Périmètres de Mittelhausen et Wingersheim, un budget prévisionnel 2017 regroupé est présenté.

6.1 Finance

Le tableau de bord du nouveau Périmètre est abordé.

Celui-ci permet de présenter de manière synthétique les principaux éléments du budget 2016 et de comparer le périmètre avec le territoire Centre-Nord, le SDEA et avec la moyenne nationale pour certains indicateurs.

La partie financière met en avant un tarif moyen du périmètre, pour une consommation moyenne de 120 m³, de 1,59 €. Ce tarif est inférieur à celui du Territoire (1,68 €) et à la moyenne nationale (1,80 € en 2014), mais égal à la moyenne du SDEA (1,59 €).

Les tableaux suivants montrent que les recettes d'exploitation sont utilisées à 80 % pour les dépenses réelles d'exploitation, 5% pour le remboursement de la dette et il subsiste 15% pour l'autofinancement.

Cet autofinancement dégagé permet de financer à 100% les investissements prévus hors extensions.

Avec une durée d'extinction de la dette légèrement supérieure à 1 an pour un encours prévisionnel au 31/12/2016 de 29 394 €, l'endettement du Périmètre est maîtrisé.

6.2 Tarifs

Considérant le regroupement des Périmètres évoqués précédemment, il est proposé d'ajuster le niveau tarifaire pour une uniformisation sur l'exercice 2017.

Les tarifs retenus sont une part variable de 1,05 € HT/ m³ et une part fixe de 65 € HT/an.

Par rapport aux tarifs actuels, cette uniformisation implique une légère hausse pour le secteur de Wingersheim (+ 0,2%) et une diminution pour le secteur de Mittelhausen (- 1,6%).

Les tarifs de la participation pour l'assainissement collectif (PAC) étant déjà identiques sur les deux secteurs ils sont reconduits pour 2017, à savoir :

- 1400 € HT pour un immeuble
- 700 € HT pour un logement supplémentaire

Ces propositions tarifaires sont adoptées à l'unanimité.

6.3 Budget

Le budget prévisionnel 2017 reprend les propositions tarifaires et d'investissement.

La section d'exploitation est équilibrée pour 145 950 € soit une légère diminution (-1 095€) par rapport à 2016, principalement lié aux prévisions de participations de tiers.

Les autres recettes et dépenses d'exploitations sont stables.

La section d'investissement est équilibrée pour 37 890 € stable par rapport à l'exercice précédent.

Ces propositions financières sont adoptées à l'unanimité.



7. ADMISSIONS EN NON-VALEUR

Un seul dossier a été transmis par le Trésor Public et il est proposé aux membres de la Commission Locale d'admettre cette créance en non-valeur.

Il s'agit de M. FERREIRA Michael domicilié 3 rue des Roses à Mittelhausen pour une créance de 25,66 € datant de 2015.

L'abonné est en situation de surendettement et une ordonnance de rétablissement personnel sans liquidation judiciaire a été prononcée le 29/01/2016.

N'ayant pas plus d'informations à fournir à la Trésorerie sur les possibilités de recouvrer cette créance, les membres présents acceptent l'admission en non-valeur.

8. ATTENTE DES ELUS SUITE AUX ENQUETES DE SATISFACTION

Les résultats de l'enquête de satisfaction menée en 2015 auprès des élus du SDEA ont été présentés lors des dernières Assemblées Territoriales.

La présentation s'est faite autour de 4 thématiques : Image, Gouvernance, Services et Communication.

Globalement la satisfaction des élus est en hausse entre 2012 et 2015, mais la réponse aux attentes exprimées est perfectible (84%).

Les actions déjà engagées sont listées, notamment la création et le déploiement du manuel des élus ou encore la visites d'ouvrages, tout comme les actions à venir, comme la poursuite et l'amplification des planifications pluriannuelles des travaux de 3 à 5 ans ou encore la visite du nouveau siège du SDEA.

Il est proposé aux membres présents de faire part de leurs attentes qui n'auraient pas encore été développées ou prévues d'être développées.

Il n'y pas de nouvelles attentes exprimées.

9. DIVERS ET COMMUNICATION

Quelques dates sont rappelées :

- Les portes ouvertes de la nouvelle STEP de Berstett suite à son inauguration le 8 octobre prochain de 14h à 18h
- Le 1^{er} salon de l'inondation qui se tiendra les 22 et 23 octobres prochains à Schwindratzheim

Fin de séance à : 20H30

Prochaine réunion : Printemps 2017

Visa du Secrétaire le 5 janvier 2017 : Visé